

## CUPRINS

<b>CAPITOLUL 1. Aplicarea legii civile în timp .....</b>	<b>33</b>
<b>CAPITOLUL 2. Raportul juridic de drept civil. Noțiuni. Caractere sau trăsături specifice. Elemente structurale (subiecte, conținut, obiect) .....</b>	<b>44</b>
§ 1. Noțiunea raportului juridic de drept civil.....	44
§ 2. Caractere sau trăsături specifice .....	48
§ 3. Elemente structurale (subiecte, conținut, obiect).....	50
3.1. Aspecte generale privind elementele structurale ale raportului juridic de drept civil .....	50
3.2. Subiectele (părțile) raportului juridic de drept civil .....	51
3.3. Conținutul raportului juridic civil.....	54
3.3.1. Drepturile subiective civile .....	55
3.3.1.1. Definiția, caracteristicile și clasificarea drepturilor subiective civile .....	55
3.3.1.2. Recunoașterea, ocrotirea și exercitarea drepturilor subiective civile. Abuzul de drept.....	65
3.3.2. Obligațiile civile .....	72
3.3.2.1. Definiția și elementele caracteristice obligațiilor civile.....	72
3.3.2.2. Clasificarea obligațiilor civile.....	73
3.4. Obiectul raportului juridic de drept civil.....	89
3.4.1. Noțiune .....	89
3.4.2. Bunurile - obiect derivat al raportului juridic de drept civil... 90	
3.4.2.1. Delimitări conceptuale: noțiunea de lucru, bun, universalitate juridică (patrimoniul) și universalitate de fapt .....	90
3.4.2.2. Clasificarea bunurilor.....	96
3.4.2.2.1. Bunurile corporale și bunurile necorporale ...	96
3.4.2.2.2. Bunurile imobile și bunurile mobile .....	97
3.4.2.2.3. Bunurile fungibile și bunurile nefungibile.....	98
3.4.2.2.4. Bunurile consumptibile și bunurile neconsumptibile .....	99

3.4.2.2.5. Bunurile divizibile și bunurile indivizibile ...	100
3.4.2.2.6. Bunurile principale și bunurile accesorii .....	100
3.4.2.2.7. Bunuri frugifere și bunuri nefrugifere .....	101
3.4.2.2.8. Bunurile aflate în circuitul civil și bunurile scoase din circuitul civil .....	102
3.4.2.2.9. Bunurile determinate individual și bunurile determinate generic .....	102
3.4.2.2.10. Bunurile sesizabile și bunurile insesizabile ...	104
3.4.2.2.11. Alte clasificări.....	106

**CAPITOLUL 3. Actul juridic civil. Noțiune și clasificări. Structura actului juridic civil: capacitatea de a încheia acte juridice civile; consimțământul și viciile sale (eroarea, dolul, violența și leziunea); obiectul actului juridic civil; cauza actului juridic civil. Forma actului juridic civil. Modalitățile actului juridic civil (condiția și termenul). Nulitatea actului juridic civil (definiție, reglementare în noul Cod civil, cauzele nulității, clasificarea nulităților, regimul juridic al nulităților absolute și al nulităților relative, efectele nulității actelor juridice civile) ...** 109

§ 1. Noțiunea și clasificarea actului juridic civil .....	109
1.1. Noțiunea actului juridic civil .....	109
1.2. Clasificarea actelor juridice civile .....	110
§ 2. Structura actului juridic civil (condițiile actului juridic civil): capacitatea de a încheia acte juridice civile; consimțământul și viciile sale (eroarea, dolul, violența și leziunea); obiectul actului juridic civil; cauza actului juridic civil .....	124
2.1. Noțiunea și clasificarea condițiilor actului juridic civil.....	124
2.2. Capacitatea de a încheia acte juridice civile.....	125
2.3. Consimțământul și viciile sale (eroarea, dolul, violența și leziunea) .....	132
2.3.1. Definiția consimțământului. Corelația dintre consimțământ și voința juridică. Principiile voinței juridice .....	132
2.3.2. Condițiile de validitate a consimțământului .....	136
2.3.2.1. Consimțământul să fie serios - exprimat cu intenția de a produce efecte juridice .....	137
2.3.2.2. Consimțământul să fie exprimat în cunoștință de cauză - să provină de la o persoană cu discernământ.....	138
2.3.2.3. Consimțământul să fie liber - să nu fie alterat de vreun viciu de consimțământ.....	140

2.3.3. Viciile de consimțământ .....	141
2.3.3.1. Eroarea .....	141
A. Noțiune și clasificare .....	141
1. Eroarea esențială și eroarea neesențială (în funcție de consecințele care intervin, sau după gravitate).....	142
2. Eroarea de fapt și eroarea de drept (în funcție de natura realității fals reprezentată).....	146
3. Eroarea scuzabilă și eroarea nescuzabilă (în funcție de culpa celui aflat în eroare).....	146
4. Eroarea asumată și eroarea neasumată (după asumarea riscului erorii).....	147
5. Eroarea de comunicare sau de transmitere .....	147
B. Structura și proba erorii.....	148
C. Condițiile erorii.....	148
D. Sancțiuni .....	149
2.3.3.2. Dolul.....	151
A. Noțiune și clasificare .....	151
B. Structura dolului .....	152
C. Condițiile dolului.....	153
D. Proba dolului .....	155
E. Sancțiuni .....	155
2.3.3.3. Violența .....	156
A. Noțiune și clasificare .....	156
B. Structura violenței.....	158
C. Condițiile violenței .....	159
D. Proba violenței .....	161
E. Sancțiuni .....	161
2.3.3.4. Leziunea.....	162
A. Noțiune și domeniu de aplicare .....	162
B. Structura leziunii .....	164
C. Condițiile leziunii .....	165
D. Proba leziunii .....	167
E. Sancțiuni .....	167
2.4. Obiectul actului juridic civil .....	168
2.4.1. Noțiune .....	168
2.4.2. Condiții de validitate .....	168
A. Obiectul trebuie să existe .....	169
B. Obiectul trebuie să fie determinat ori determinabil .....	171

C. Obiectul trebuie să fie licit .....	172
D. Obiectul trebuie să fie posibil .....	173
E. Obiectul trebuie să fie în circuitul civil .....	173
F. Obiectul să constea într-un fapt personal al celui care se obligă.....	174
G. Existența autorizației administrative sau judiciare, în cazurile prevăzute de lege.....	174
2.5. Cauza (scopul) actului juridic civil .....	175
2.5.1. Noțiuni .....	175
2.5.2. Condiții.....	176
2.5.3. Proba cauzei.....	178
2.5.4. Sancțiunea .....	178
§ 3 Forma actului juridic civil.....	179
3.1. Noțiuni și clasificare .....	179
3.2. Principiul consensualismului .....	180
3.3. Forma cerută „ <i>ad validitatem</i> ” .....	181
3.4. Forma cerută „ <i>ad probationem</i> ” .....	183
3.5. Forma cerută pentru opozabilitate față de terți.....	185
3.6. Forma contractelor electronice .....	187
§ 4 Modalitățile actului juridic civil (condiția, termenul, sarcina).....	191
4.1. Noțiunea de modalitate a actului juridic civil .....	191
4.2. Termenul.....	192
4.2.1. Noțiuni și trăsături .....	192
4.2.2. Clasificare.....	193
4.2.3. Efectele termenului.....	198
4.3. Condiția.....	200
4.3.1. Noțiuni și clasificare .....	200
4.3.2. Efectele condiției .....	204
4.3.2.1. Efectele condiției suspensive .....	204
4.3.2.2. Efectele condiției rezolutorii.....	206
4.4. Sarcina.....	207
4.4.1. Noțiuni și clasificare .....	207
4.4.2. Efectele sarcinii.....	208
§ 5. Efectele actului juridic civil .....	210
§ 6. Nulitatea actului juridic civil (definiție, reglementare în noul Cod civil, cauzele nulității, clasificarea nulităților, regimul juridic al nulităților absolute și al nulităților relative, efectele nulității actelor juridice civile).....	211
6.1. Noțiunea și funcțiile nulității.....	211

6.2.	Evoluția concepției despre nulitate .....	212
6.3.	Delimitarea nulității față de alte sancțiuni de drept civil .....	212
6.3.1.	Nulitatea și rezoluțiunea.....	213
6.3.2.	Nulitatea și rezilierea .....	214
6.3.3.	Nulitatea și caducitatea .....	214
6.3.4.	Nulitatea și revocarea .....	215
6.3.5.	Nulitatea și reducțiunea.....	216
6.3.6.	Nulitatea și inopozabilitatea.....	216
6.4.	Cauzele nulității .....	217
6.4.1.	Cauzele de nulitate absolută .....	217
6.4.2.	Cauzele de nulitate relativă.....	218
6.5.	Clasificarea nulităților.....	219
6.5.1.	Nulitatea absolută și nulitatea relativă .....	219
6.5.2.	Nulitatea totală și nulitatea parțială.....	220
6.5.3.	Nulitatea expresă și nulitatea virtuală .....	221
6.5.4.	Nulitatea de fond și nulitatea de formă.....	222
6.5.5.	Alte clasificări.....	222
6.6.	Regimul juridic al nulităților absolute și al nulităților relative ....	223
6.6.1.	Regimul juridic al nulității absolute .....	223
6.6.2.	Regimul juridic al nulității relative .....	225
6.6.3.	Comparație între regimul juridic al nulității absolute și regimul juridic al nulității relative.....	229
6.7.	Efectele nulității actelor juridice civile .....	230
6.7.1.	Noțiunea de efecte ale nulității.....	230
6.7.2.	Principiile efectelor nulității.....	231
6.7.2.1.	Principiul retroactivității efectelor nulității actului juridic civil.....	231
A.	Noțiune. Fundament .....	231
B.	Excepții.....	232
6.7.2.2.	Principiul restabilirii situației anterioare .....	233
A.	Noțiune .....	233
B.	Excepții.....	235
6.7.2.3.	Principiul anulării actului subsecvent ca urmare a anulării actului inițial .....	236
A.	Noțiune .....	236
B.	Excepții.....	237
6.7.3.	Principiile de drept care înlătură regula potrivit căreia actul nul nu produce efecte.....	238
6.7.3.1.	Principiul conversiunii actului juridic .....	239
6.7.3.2.	Principiul validității aparenței în drept.....	241
6.7.3.3.	Principiul răspunderii civile delictuale .....	242

<b>CAPITOLUL 4. Prescripția extinctivă. Definiție. Reglementare. Domeniul de aplicare. Efectul prescripției extinctive. Termenele de prescripție extinctivă. Cursul prescripției extinctive (început, suspendare, întrerupere, repunere în termen) .....</b>	<b>243</b>
§ 1. Prescripția extinctivă: definiție și reglementare .....	243
§ 2. Domeniul de aplicare.....	249
2.1. Noțiune .....	249
2.2. Domeniul de aplicare a prescripției extinctive în cadrul drepturilor patrimoniale.....	249
2.2.1. Prescripția extinctivă și drepturile de creanță .....	250
2.2.2. Prescripția extinctivă și drepturile reale .....	250
2.2.2.1. Prescripția extinctivă și drepturile reale principale ..	251
2.2.2.2. Prescripția extinctivă și drepturile reale accesorii....	254
2.3. Domeniul de aplicare a prescripției extinctive în cadrul drepturilor nepatrimoniale.....	254
A. Regula imprescriptibilității drepturilor nepatrimoniale .....	254
B. Excepții de la regula imprescriptibilității drepturilor nepatrimoniale .....	255
2.4. Probleme speciale privind domeniul prescripției extinctive .....	256
2.4.1. Valorificarea dreptului subiectiv pe calea excepției.....	256
2.4.2. Acțiunea privind un drept secundar (potestativ) .....	256
2.4.3. Acțiunea în constatare.....	257
2.4.4. Acțiunile mixte .....	257
2.4.5. Dualitatea de acțiuni.....	258
2.4.6. Acțiunea în repararea daunelor morale.....	258
2.4.7. Prestațiile succesive .....	258
2.4.8. Prescripția dreptului la acțiune privind creanța garantată.....	259
2.4.9. Compensația și dreptul de retenție .....	259
§ 3. Efectul prescripției extinctive .....	260
§ 4. Termenele de prescripție extinctivă .....	264
4.1. Noțiune și criterii de clasificare.....	264
4.2. Termenul general de prescripție extinctivă .....	264
4.3. Termene speciale de prescripție extinctivă .....	265
§ 5. Cursul prescripției extinctive (început, suspendare, întrerupere, repunere în termen) .....	267
5.1. Începutul prescripției extinctive .....	267

5.1.1.	Regula generală privind începutul prescripției extinctive...	267
5.1.2.	Reguli speciale privind începutul prescripției extinctive ....	268
5.1.2.1.	Dreptul la acțiunea în executarea obligațiilor de a da sau de a face .....	268
5.1.2.2.	Dreptul la acțiunea în restituirea prestațiilor.....	269
5.1.2.3.	Dreptul la acțiunea în executarea prestațiilor succesive.....	269
5.1.2.4.	Dreptul la acțiunea în materia asigurărilor.....	270
5.1.2.5.	Dreptul la acțiunea în repararea pagubei cauzate printr-o faptă ilicită .....	270
5.1.2.6.	Dreptul la acțiunea în anularea actului juridic .....	272
5.1.2.7.	Dreptul la acțiunea în răspundere pentru vicii aparente .....	273
5.1.2.8.	Dreptul la acțiunea în răspundere pentru vicii ascunse .....	273
5.1.2.9.	Alte dispoziții privind începutul prescripției extinctive .....	274
5.2.	Suspendarea prescripției extinctive .....	275
5.2.1.	Noțiunea de suspendare a prescripției extinctive. Justificarea instituției .....	275
5.2.2.	Cauzele de suspendare.....	276
5.2.2.1.	Cauzele generale de suspendare .....	276
5.2.2.2.	Cauzele speciale de suspendare .....	278
5.2.3.	Efectele suspendării.....	279
5.2.3.1.	Efectul general al suspendării.....	279
5.2.3.2.	Efectul special al suspendării .....	279
5.2.3.3.	Beneficiul suspendării prescripției .....	280
5.2.3.4.	Extinderea efectului suspensiv .....	280
5.3.	Întreruperea prescripției extinctive .....	280
5.3.1.	Noțiunea și justificarea instituției .....	280
5.3.2.	Cauzele de întrerupere .....	281
5.3.3.	Efectele întreruperii prescripției extinctive .....	283
5.3.4.	Beneficiul întreruperii prescripției și extinderea efectului întreruptiv.....	285
5.4.	Repunerea în termenul de prescripție extintivă .....	285
5.4.1.	Noțiunea și justificarea instituției .....	285
5.4.2.	Domeniul de aplicare a repunerii în termen .....	286
5.4.3.	Termenul pentru repunerea în termenul de prescripție ....	287
5.4.4.	Efectul repunerii în termen.....	288

<b>CAPITOLUL 5. Persoanele. Persoana fizică. Reglementare. Capacitatea civilă a persoanei fizice (capacitatea de folosință și capacitatea de exercițiu). Persoana juridică. Reglementare. Noțiune și elemente constitutive. Înființarea persoanei juridice. Capacitatea civilă a persoanei juridice. Identificarea persoanei juridice. Reorganizarea și încetarea persoanelor juridice.....</b>	<b>289</b>
§ 1. Persoana fizică .....	289
1.1. Aspecte generale. Reglementare.....	289
1.2. Capacitatea civilă a persoanei fizice: capacitatea de folosință și capacitatea de exercițiu.....	290
1.2.1. Capacitatea de folosință a persoanei fizice.....	291
1.2.2.1. Noțiunea și caracterele juridice ale capacității de folosință .....	291
1.2.2.2. Durata capacității de folosință a persoanei fizice... 293	
1.2.2.2.1. Începutul capacității de folosință .....	293
A. Regula și excepția privind dobândirea capacității de folosință a persoanei fizice... 293	
B. Timpul legal al concepțiunii.....	294
C. Declararea nașterii.....	295
1.2.2.2.2. Încetarea capacității de folosință a persoanei fizice .....	297
A. Moartea fizic constatată .....	297
B. Declararea judecătorească a morții .....	298
1.2.2.3. Conținutul capacității de folosință a persoanei fizice .....	302
1.2.2.4. Incapacitățile de folosință ale persoanei fizice .....	303
1.2.2. Capacitatea de exercițiu a persoanei fizice.....	304
1.2.2.1. Noțiunea și caracterele juridice ale capacității de exercițiu .....	304
1.2.2.2. Lipsa capacității de exercițiu .....	307
1.2.2.3. Capacitatea de exercițiu restrânsă .....	309
1.2.2.4. Capacitatea de exercițiu deplină.....	311
1.2.2.5. Incapacități de exercițiu. Sancțiuni.....	312
§ 2. Persoana juridică.....	315
2.1. Reglementare .....	315
2.2. Noțiune și elemente constitutive .....	315
2.2.1. Noțiune și natură juridică .....	315
2.2.2. Elemente constitutive .....	316
2.3. Înființarea persoanei juridice.....	318



2.4. Capacitatea civilă a persoanei juridice .....	319
2.5. Identificarea persoanei juridice .....	322
2.6. Reorganizarea și încetarea persoanelor juridice.....	325
2.6.1. Reorganizarea .....	325
2.6.2. Încetarea persoanelor juridice .....	328
<b>CAPITOLUL 6. Dreptul de proprietate .....</b>	<b>332</b>
§ 1. Dreptul de proprietate privată. Definiție. Conținut. Caracterele juridice ale dreptului de proprietate privată .....	332
1.1. Definiția dreptului de proprietate privată.....	332
1.2. Conținutul dreptului de proprietate privată.....	334
1.2.1. Posesia.....	334
1.2.2. Folosința.....	335
1.2.3. Dispoziția .....	336
1.3. Caracterele juridice ale dreptului de proprietate privată .....	336
1.3.1. Dreptul de proprietate privată este un drept absolut.....	336
1.3.2. Dreptul de proprietate privată este un drept exclusiv.....	337
1.3.3. Dreptul de proprietate privată este un drept perpetuu.....	337
§ 2. Dreptul de proprietate publică. Definiție. Caractere juridice. Obiectul dreptului de proprietate publică. Titularii dreptului de proprietate publică. Exercițarea dreptului de proprietate publică (dreptul de administrare, dreptul de concesiune și dreptul real de folosință gratuită).....	338
2.1. Definiția dreptului de proprietate publică.....	338
2.2. Caracterele juridice ale dreptului de proprietate publică .....	339
2.2.1. Dreptul de proprietate publică este inalienabil .....	339
2.2.2. Dreptul de proprietate publică este imprescriptibil .....	340
2.2.3. Dreptul de proprietate publică este insesizabil .....	341
2.3. Obiectul dreptului de proprietate publică .....	341
2.4. Titularii dreptului de proprietate publică.....	343
2.5. Exercițarea dreptului de proprietate publică (dreptul de administrare, dreptul de concesiune și dreptul real de folosință gratuită).....	343
2.5.1. Modalități de exercitare a dreptului de proprietate publică.....	343
2.5.2. Dreptul de administrare.....	344
2.5.3. Dreptul de concesiune .....	346
2.5.4. Dreptul real de folosință gratuită.....	349
§ 3. Proprietatea comună. Proprietatea pe cote-părți. Proprietatea în devălmășie.....	350

3.1. Noțiunea și formele proprietății comune .....	350
3.2. Proprietatea pe cote-părți (coproprietatea) .....	351
3.2.1. Noțiuni .....	351
3.2.2. Felurile proprietății pe cote-părți.....	352
3.2.2.1. Coproprietatea obișnuită.....	352
3.2.2.2. Coproprietatea forțată.....	357
A. Coproprietatea asupra părților comune din clădirile cu mai multe etaje sau apartamente .....	359
B. Coproprietatea asupra despărțiturilor comune .....	362
C. Proprietatea periodică .....	364
D. Coproprietatea asupra bunurilor ce constituie amintiri de familie .....	366
3.3. Proprietatea comună în devălmășie.....	367
3.3.1. Noțiuni .....	367
3.4. Comparație între proprietatea comună pe cote-părți și proprietatea comună în devălmășie.....	370
§ 4. Dezmembrămintele dreptului de proprietate. Dreptul de uzufruct. Dreptul de servitute. Dreptul de superficie .....	372
4.1. Noțiunea și enumerarea dezmembrămintelor dreptului de proprietate .....	372
4.2. Dreptul de uzufruct.....	373
4.2.1. Noțiune și caractere juridice.....	373
4.2.2. Constituirea uzufructului.....	374
4.2.3. Obiectul uzufructului.....	375
4.2.4. Drepturile și obligațiile uzufructuarului și ale nudului proprietar.....	376
4.2.4.1. Drepturile uzufructuarului și ale nudului proprietar.....	376
A. Drepturile uzufructuarului .....	376
B. Drepturile nudului proprietar .....	379
4.2.4.2. Obligațiile uzufructuarului și ale nudului proprietar.....	380
A. Obligațiile uzufructuarului.....	380
B. Obligațiile nudului proprietar .....	382
4.2.4.3. Situații speciale cu privire la dreptul de uzufruct. Drepturile și obligațiile uzufructuarului și nudului proprietar.....	382
A. Uzufructul asupra creanțelor.....	382
B. Uzufructul rentei viagere.....	383
C. Dreptul de a spori capitalul.....	383
D. Dreptul de vot conferit de bunurile date în uzufruct .....	383

E. Dreptul la dividende .....	384
F. Obligația nudului proprietar de a restitui sumele avansate de uzufructuar .....	384
G. Uzufructul fondului de comerț.....	384
4.2.5. Stingerea uzufructului.....	385
4.3. Dreptul de servitute .....	386
4.3.1. Noțiunea și caracterele juridice ale dreptului de servitute.....	386
4.3.2. Clasificarea servituțiilor .....	388
4.3.3. Constituirea servituțiilor .....	388
4.3.4. Exercițarea servituțiilor. Drepturile și obligațiile proprietarilor .....	389
A. Drepturile și obligațiile proprietarului fondului dominant .....	390
B. Drepturile și obligațiile proprietarului fondului aservit .....	391
4.3.5. Stingerea servituțiilor .....	392
4.4. Dreptul de superficie .....	393
4.4.1. Noțiunea și caracterele juridice ale dreptului de superficie .....	393
4.4.2. Dobândirea dreptului de superficie .....	395
4.4.3. Întinderea și exercițarea dreptului de superficie .....	396
4.4.4. Încetarea dreptului de superficie și efectele încetării superficieii .....	398
4.4.4.1. Încetarea dreptului de superficie .....	398
4.4.4.2. Efectele încetării superficieii .....	398
A. Efectele încetării superficieii prin expirarea termenului .....	398
B. Efectele încetării superficieii prin consolidare.....	399
C. Efectele încetării superficieii prin pieirea construcției.....	399
§ 5. Apărarea dreptului de proprietate. Acțiunea în revendicare a dreptului de proprietate. Acțiunea confesorie .....	400
5.1. Mijloace de apărare a dreptului de proprietate .....	400
5.2. Acțiunea în revendicare a dreptului de proprietate .....	401
5.2.1. Noțiunea și caracterele juridice ale acțiunii în revendicare .....	401
5.2.2. Condiții de exercițare a acțiunii în revendicare. Calitatea procesuală .....	403
5.2.3. Acțiunea în revendicare imobiliară. Proba dreptului de proprietate privată .....	405

5.2.4. Acțiunea în revendicare mobilă.....	408
5.2.5. Efectele admiterii acțiunii în revendicare.....	414
5.2.5.1. Restituirea bunului .....	414
5.2.5.2. Restituirea fructelor și a produselor.....	415
5.2.5.3. Restituirea cheltuielilor.....	415
5.3. Acțiunea confesorie.....	416
5.3.1. Noțiunea și caracterele juridice ale acțiunii confesorii .....	416
5.3.2. Acțiunea confesorie de suprafață .....	417
5.3.3. Acțiunea confesorie de uzufruct .....	418
5.3.4. Acțiunea confesorie de uz și acțiunea confesorie de locuință .....	418
5.3.5. Acțiunea confesorie de servitute .....	419

## CAPITOLUL 7. Obligația civilă. Definiție. Reglementare. Izvoarele obligațiilor. Clasificarea obligațiilor după obiectul lor .....

§ 1. Definiția obligației. Reglementare .....	420
§ 2. Izvoarele obligațiilor .....	423
§ 3. Clasificarea obligațiilor după obiectul lor .....	428
§ 4. Contractul - izvor de obligații .....	433
4.1. Noțiunea și încheierea contractului .....	433
4.1.1. Noțiune .....	433
4.1.2. Reglementarea negocierilor precontractuale în noul Cod civil .....	436
4.1.3. Oferta și acceptarea .....	438
A. Oferta de a contracta .....	438
B. Acceptarea .....	443
C. Momentul și locul încheierii contractului.....	445
D. Conținutul contractului. Clauzele contractuale .....	446
4.2. Efectele contractului între părți și față de terți.....	448
4.2.1. Noțiune .....	448
4.2.2. Determinarea efectelor contractului.....	449
4.2.2.1. Aspecte generale .....	449
4.2.2.2. Proba contractului .....	450
4.2.2.3. Interpretarea contractului.....	450
A. Interpretarea după voința concordantă a părților ..	451
B. Interpretarea sistematică.....	452
C. Interpretarea clauzelor îndoielnice .....	452
D. Reguli subsidiare de interpretare .....	453
4.2.3. Principiile efectelor contractului.....	455

4.2.3.1. Noțiunea și enumerarea principiilor.....	455
4.2.3.2. Principiul forței obligatorii a contractului.....	455
A. Noțiune și fundament.....	455
B. Excepții de la principiul forței obligatorii .....	457
4.2.3.3. Principiul irevocabilității .....	460
A. Noțiune și fundament.....	460
B. Excepții .....	461
4.2.3.4. Principiul relativității efectelor contractului.....	463
A. Noțiune și fundament.....	463
B. Opozabilitatea. Distincția între principiul relativității efectelor contractului și principiul opozabilității față de terți a contractului.....	463
C. Noțiunile de parte, având-cauza și terț.....	464
D. Excepțiile de la principiul relativității efectelor contractului .....	468
4.3. Consecințele neexecutării contractului potrivit noului Cod civil (remediile neexecutării contractului): termenul suplimentar de executare; excepția de neexecutare a contractului; rezoluțiunea și rezilierea contractului; riscurile contractului.....	480
4.3.1. Aspecte generale privind remediile neexecutării contractului .....	480
4.3.2. Termenul suplimentar de executare .....	482
4.3.3. Excepția de neexecutare a contractului.....	484
4.3.3. Rezoluțiunea și rezilierea contractelor.....	487
4.3.4. Riscurile contractului.....	497
4.4. Cesiunea contractului .....	499
§ 5. Faptele juridice licite - izvoare de obligații. Gestiunea de afaceri. Plata nedatorată. Îmbogățirea fără justă cauză.....	502
5.1. Aspecte generale privind faptele juridice licite ca izvoare de obligații .....	502
5.2. Gestiunea de afaceri.....	502
5.2.1. Noțiune și condiții .....	502
5.2.2. Efectele gestiunii de afaceri.....	505
5.2.2.1. Raporturile dintre gerant și gerat.....	505
A. Obligațiile gerantului .....	505
B. Obligațiile geratului.....	506
5.2.2.2. Raporturile dintre gerat și terți.....	507
5.2.2.3. Raporturile dintre gerant și terți.....	508
5.3. Plata nedatorată .....	508
5.3.1. Noțiune și condiții .....	508
5.3.2. Efectele plății nedatorate .....	511

5.3.3. Acțiunea în restituirea plății nedatorate .....	514
5.4. Îmbogățirea fără justă cauză.....	515
5.4.1. Noțiune și condiții .....	515
5.4.2. Efectele îmbogățirii fără justă cauză .....	518
§ 6. Faptele ilicite și celelalte fapte juridice extracontractuale cauzatoare de prejudiciu - izvoare de obligații civile. Răspunderea civilă delictuală.....	519
6.1. Aspecte generale privind faptele ilicite - izvoare de obligații civile.....	519
6.2. Răspunderea civilă delictuală. Noțiune, reglementare și aspecte caracteristice .....	520
6.3. Răspunderea pentru fapta proprie.....	523
6.3.1. Noțiune .....	523
6.3.2. Condițiile răspunderii civile delictuale pentru fapta proprie .....	523
6.3.2.1. Prejudiciul .....	524
A. Noțiune și clasificare .....	524
B. Condiții .....	528
C. Repararea prejudiciului. Principii. Stabilirea despăgubirilor .....	530
6.3.2.2. Fapta ilicită .....	539
A. Noțiune .....	539
B. Cauzele care înlătură caracterul ilicit al faptei.....	540
6.3.2.3. Raportul de cauzalitate dintre fapta ilicită și prejudiciu .....	544
6.3.2.4. Vinovăția .....	548
A. Noțiunea, structura și formele vinovăției .....	548
B. Criterii de apreciere a vinovăției.....	549
C. Capacitatea delictuală .....	551
D. Cauzele care înlătură vinovăția .....	553
6.3.3. Răspunderea civilă delictuală a persoanei juridice pentru fapta proprie .....	555
6.4. Răspunderea pentru prejudiciile cauzate prin fapta altuia .....	558
6.4.1. Răspunderea pentru fapta minorului sau a celui pus sub interdicție .....	558
6.4.1.1. Noțiune și domeniu de aplicare .....	558
6.4.1.2. Fundament .....	560
6.4.1.3. Condițiile răspunderii pentru fapta minorului sau a celui pus sub interdicție .....	560
6.4.1.4. Efectele răspunderii pentru fapta minorului sau a celui pus sub interdicție .....	562

6.4.2.	Răspunderea comitenților pentru prepuși.....	562
6.4.2.1.	Noțiune și domeniu de aplicare.....	562
6.4.2.2.	Fundament.....	565
6.4.2.3.	Condițiile răspunderii comitenților pentru prepuși.....	565
6.4.2.4.	Efectele răspunderii.....	567
	A. Efectele răspunderii comitentului în raporturile cu victima prejudiciului .....	567
	B. Efectele răspunderii comitentului în raporturile cu prepusul. Regresul comitentului.....	568
6.4.3.	Corelația dintre răspunderea părinților și răspunderea comitentului .....	568
6.5.	Răspunderea pentru prejudiciile cauzate de lucruri în general, de animale și de ruina edificiului .....	569
6.5.1.	Răspunderea pentru prejudiciile cauzate de lucruri în general.....	569
6.5.1.1.	Noțiune și domeniu de aplicare .....	569
6.5.1.2.	Fundamentul răspunderii .....	573
6.5.1.3.	Condițiile răspunderii pentru prejudiciile cauzate de lucruri în general. Exonerarea de răspundere ..	573
6.5.1.4.	Efectele răspunderii .....	574
6.5.2.	Răspunderea pentru prejudiciile cauzate de animale .....	574
6.5.2.1.	Noțiune și domeniu de aplicare.....	574
6.5.2.2.	Fundamentarea răspunderii pentru prejudiciile cauzate de animale.....	576
6.5.2.3.	Condițiile răspunderii. Exonerarea de răspundere.....	576
6.5.2.4.	Efectele răspunderii pentru prejudiciile cauzate de animale .....	577
6.5.3.	Răspunderea pentru prejudiciile cauzate prin ruina edificiului .....	577
6.5.3.1.	Noțiune și domeniul de aplicare.....	577
6.5.3.2.	Fundamentul răspunderii .....	578
6.5.3.3.	Condițiile răspunderii. Cauze de exonerare .....	579
6.5.3.4.	Efectele răspunderii.....	579
6.6.	Efectele răspunderii civile delictuale.....	580
6.6.1.	Raportul de obligații civile delictuale .....	580
6.6.2.	Principiile care guvernează dreptul și îndatorirea corelativă de reparare a prejudiciului .....	581
6.6.3.	Repararea prejudiciului prin echivalent bănesc .....	585
6.6.4.	Repararea prejudiciilor corporale cauzate victimei imediate, precum și a prejudiciilor prin ricoșeu sau reflectare.....	586

§ 7. Efectele obligațiilor. Executarea voluntară în natură a obligațiilor (plata). Executarea silită în natură a obligațiilor. Executarea indirectă sau prin echivalent a obligațiilor (daunele-interese).....	590
7.1. Aspecte generale .....	590
7.2. Executarea voluntară în natură a obligațiilor (plata).....	591
7.2.1. Noțiuni și reglementare .....	591
7.2.2. Subiectele plății .....	592
A. Persoana care poate face plata .....	592
B. Persoana care poate primi plata .....	594
7.2.3. Obiectul plății .....	595
7.2.4. Principiul indivizibilității plății.....	598
7.2.5. Locul plății .....	599
7.2.6. Data plății.....	600
7.2.7. Cheltuielile plății.....	601
7.2.8. Dovada plății .....	602
7.2.9. Imputația plății .....	603
7.2.10. Punerea în întârziere a creditorului .....	604
7.3. Executarea silită în natură a obligațiilor.....	605
7.4. Executarea indirectă sau prin echivalent a obligațiilor (daunele-interese) .....	610
7.4.1. Noțiuni și condiții. Evaluarea prejudiciului .....	610
7.4.2. Clasificarea daunelor-interese.....	612
7.4.3. Evaluarea daunelor-interese .....	613
7.4.3.1. Evaluarea judiciară.....	613
7.4.3.2. Evaluarea legală .....	613
A. Evaluarea daunelor-interese moratorii în cazul obligațiilor pecuniare .....	613
B. Evaluarea daunelor-interese moratorii în cazul obligațiilor de a face .....	616
7.4.3.3. Evaluarea convențională.....	616
7.4.3.3.1. Clauza penală .....	616
7.4.3.3.2. Arvuna .....	618
§ 8. Dinamica obligațiilor. Cesiunea de creanță. Subrogația în drepturile creditorului. Preluarea datoriei. Novația .....	620
8.1. Aspecte generale privind dinamica obligațiilor.....	620
8.2. Cesiunea de creanță.....	620
8.2.1. Noțiunea și domeniul de aplicare.....	620
8.2.2. Condițiile cesiunii de creanță .....	622
8.2.3. Efectele cesiunii de creanță .....	626
8.2.4. Cesiunea unei creanțe constatate printr-un titlu nominativ, la ordin sau la purtător.....	630



8.3.	Subrogația în drepturile creditorului .....	632
8.3.1.	Noțiunea și felurile subrogației .....	632
8.3.2.	Subrogația convențională.....	633
8.3.2.1.	Subrogația consimțită de creditor.....	633
8.3.2.2.	Subrogația consimțită de debitor.....	634
8.3.3.	Subrogația legală.....	635
8.3.4.	Efectele subrogației .....	636
8.4.	Preluarea datoriei.....	637
8.4.1.	Noțiune și condiții .....	637
8.4.2.	Efectele preluării de datorie.....	638
8.5.	Novăția .....	641
8.5.1.	Noțiunea și felurile novăției .....	641
8.5.2.	Condițiile novăției .....	641
8.5.3.	Efectele novăției.....	642
§ 9.	Compensația - mod de stingere a obligațiilor .....	644
9.1.	Noțiune și domeniul de aplicare .....	644
9.2.	Condițiile compensației legale.....	645
9.3.	Efectele compensației.....	646
<b>CAPITOLUL 8. Contracte speciale .....</b>		<b>648</b>
§ 1.	Contractul de vânzare-cumpărare .....	648
1.1.	Noțiune și caractere juridice.....	648
1.2.	Condițiile de validitate ale contractului de vânzare-cumpărare...	653
1.2.1.	Capacitatea.....	653
1.2.1.1.	Principiul capacității.....	653
1.2.1.2.	Incapacități .....	654
A.	Incapacități de a cumpăra .....	654
B.	Incapacități de a vinde .....	655
C.	Inadmisibilitatea acțiunii în anulare .....	655
1.2.2.	Consimțământul.....	656
A.	Noțiune și condiții.....	656
B.	Pactul de opțiune privind contractul de vânzare.....	656
C.	Promisiunea de vânzare și promisiunea de cumpărare.....	658
D.	Pactul de preferință .....	661
E.	Dreptul de preemțiune .....	662
1.2.3.	Obiectul contractului .....	668
A.	Bunul vândut .....	669
B.	Prețul .....	674
1.2.4.	Cauza contractului .....	678

1.3. Efectele contractului de vânzare-cumpărare .....	680
1.3.1. Obligațiile vânzătorului .....	681
1.3.1.1. Transferul proprietății sau a dreptului vândut .....	681
1.3.1.2. Obligația de predare a bunului vândut .....	683
A. Noțiunea, conținutul și întinderea obligației de predare.....	683
B. Locul predării .....	685
C. Momentul (termenul) predării .....	686
D. Starea în care se predă bunul .....	686
E. Cheltuielile de predare a bunului vândut .....	687
F. Sancțiunea nerespectării obligației de predare a bunului .....	687
G. Reguli speciale aplicabile vânzării imobilelor .....	688
1.3.1.3. Obligația de garanție contra evicțiunii.....	690
A. Noțiune .....	690
B. Garanția contra evicțiunii provenind de la vânzător .....	690
C. Garanția contra evicțiunii rezultând din fapta terțului .....	691
D. Efectele obligației de garanție contra evicțiunii .....	694
E. Garanția convențională.....	696
1.3.1.4. Obligația de garanție contra viciilor bunului vândut.....	697
A. Noțiune .....	697
B. Condiții .....	698
C. Efectele obligației de garanție contra viciilor ascunse .....	699
D. Prescripția dreptului la acțiune pentru vicii ascunse .....	701
E. Garanția convențională.....	703
F. Garanția pentru buna funcționare.....	704
G. Garanția pentru conformitatea produselor vândute .....	705
H. Răspunderea producătorilor pentru pagubele generate de produsele cu defecte.....	706
1.3.2. Obligațiile cumpărătorului .....	708
1.3.2.1. Obligația de plată a prețului .....	708
1.3.2.2. Obligația de preluare a bunului vândut.....	711
1.3.2.3. Obligația de a suporta cheltuielile vânzării .....	711
1.4. Varietăți de vânzare .....	712
1.4.1. Vânzarea în bloc a bunurilor.....	712
1.4.2. Vânzarea pe încercate .....	712

1.4.3. Vânzarea pe gustate .....	714
1.4.4. Vânzarea unei moșteniri .....	714
1.4.5. Vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății ....	716
1.4.6. Vânzarea cu opțiune de răscumpărare .....	717
§ 2. Contractul de locațiune.....	719
2.1. Noțiune și caractere juridice.....	719
2.2. Durata locațiunii .....	721
2.3. Condiții de validitate.....	721
2.3.1. Capacitatea părților.....	721
2.3.2. Consimțământul.....	723
2.3.3. Obiectul contractului de locațiune .....	723
2.3.4. Cauza.....	724
2.4. Efectele contractului de locațiune .....	725
2.4.1. Obligațiile locatorului .....	725
2.4.1.1. Obligația de a preda locatarului bunul dat în locațiune .....	725
2.4.1.2. Obligația de a menține bunul în stare corespunzătoare .....	725
2.4.1.3. Obligația de garanție.....	726
2.4.2. Obligațiile locatarului .....	729
2.4.2.1. Obligația de a lua în primire bunul.....	729
2.4.2.2. Obligația de plată a chiriei .....	729
2.4.2.3. Obligația de a folosi bunul cu prudență și diligență.....	730
2.4.2.4. Obligația de a restitui bunul .....	732
2.5. Sublocațiunea și cesiunea contractului de locațiune.....	733
2.5.1. Sublocațiunea .....	733
2.5.2. Cesiunea contractului de locațiune .....	734
2.6. Încetarea contractului de locațiune .....	736
2.6.1. Denunțarea unilaterală.....	736
2.6.2. Expirarea termenului. Tacita relocațiune .....	737
2.6.3. Rezilierea locațiunii .....	738
2.6.4. Încetarea locațiunii prin pieirea bunului (imposibilitatea folosirii bunului).....	738
2.6.5. Desființarea titlului locatorului.....	739
2.6.6. Moartea locatorului sau a locatarului.....	740
2.6.7. Încetarea locațiunii în caz de înstrăinare a bunului .....	740
§ 3. Contractul de antrepriză .....	741
3.1. Noțiune și caractere juridice.....	741
3.2. Delimitarea contractului de antrepriză de alte contracte .....	742

3.3. Condiții de validitate.....	743
3.4. Efectele contractului de antrepriză.....	744
3.4.1. Obligațiile antreprenorului .....	744
3.4.2. Obligațiile beneficiarului (clientului) .....	747
3.5. Subantrepriza și acțiunea directă a lucrătorilor.....	749
3.6. Încetarea contractului de antrepriză.....	750
3.7. Reguli speciale privind contractul de antrepriză pentru lucrări de construcții .....	751
§ 4. Contractul de mandat .....	755
4.1. Aspecte generale privind mandatul cu reprezentare și mandatul fără reprezentare .....	755
4.2. Mandatul cu reprezentare.....	757
4.2.1. Noțiune, caractere juridice și delimitarea de alte contracte.....	757
4.2.2. Forma, dovada și durata mandatului.....	759
4.2.3. Capacitatea părților.....	761
4.2.4. Consimțământul.....	761
4.2.5. Obiectul și întinderea mandatului.....	762
4.2.6. Efectele contractului de mandat.....	763
4.2.6.1. Efectele mandatului între părți.....	763
A. Obligațiile mandatarului .....	763
B. Obligațiile mandantului .....	766
4.2.6.2. Efectele mandatului față de terți .....	767
A. Raporturile dintre mandant și terți .....	767
B. Raporturile dintre mandatar și terți .....	768
4.2.7. Încetarea contractului de mandat.....	768
4.2.7.1. Revocarea mandatului de către mandant .....	768
4.2.7.2. Renunțarea mandatarului .....	769
4.2.7.3. Moartea, incapacitatea sau falimentul uneia dintre părți.....	770
4.2.7.4. Efectele încetării mandatului .....	770
4.3. Mandatul fără reprezentare.....	770
§ 5. Contractul de societate civilă.....	773
5.1. Noțiune și caractere juridice.....	773
5.2. Condiții de valabilitate .....	778
5.2.1. Consimțământul .....	778
5.2.2. Capacitatea.....	779
5.2.3. Obiectul .....	779
5.2.4. Cauza.....	779
5.3. Contractul de societate simplă .....	780

5.3.1. Încheierea contractului de societate simplă .....	780
5.3.2. Efectele contractului de societate simplă .....	782
5.3.2.1. Drepturile și obligațiile asociaților.....	782
A. Obligațiile asociaților .....	782
B. Drepturile asociaților.....	785
5.3.2.2. Regimul juridic al părților de interes.....	788
5.3.3. Administrarea societății .....	789
5.3.4. Raporturile asociaților cu terții.....	791
5.3.5. Pierderea calității de asociat al unei societăți simple .....	792
5.3.6. Încetarea contractului de societate. Dizolvarea și lichidarea societății simple .....	793
5.4. Contractul de asociere în participație.....	797
§ 6. Contractul de întreținere.....	800
6.1. Noțiune și caractere juridice.....	800
6.2. Delimitarea contractului de întreținere de alte contracte .....	802
6.3. Condiții de validitate.....	803
6.4. Efectele contractului de întreținere .....	804
6.4.1. Obligațiile întreținutului .....	804
6.4.2. Obligațiile întreținătorului.....	805
6.5. Încetarea contractului de întreținere .....	806
§ 7. Contractul de tranzacție.....	807
7.1. Noțiune și caractere juridice.....	807
7.2. Condițiile de validitate .....	810
7.3. Efectele contractului de tranzacție .....	812
<b>CAPITOLUL 9. Succesiuni.....</b>	<b>814</b>
§ 1. Moștenirea legală.....	814
1.1. Aspecte generale .....	814
1.2. Noțiunea și condițiile moștenirii legale.....	816
1.3. Principiile generale ale devoluțiunii legale a moștenirii .....	823
1.3.1. Principiul chemării la moștenire a rudelor în ordinea claselor de moștenitori legali .....	824
1.3.2. Principiul proximității gradului de rudenie între moștenitorii din aceeași clasă.....	825
1.3.3. Principiul egalității între rudele din aceeași clasă și de același grad chemate la moștenire .....	826
1.4. Reprezentarea succesorală.....	827
1.5. Clasele de moștenitori legali și regulile aplicabile .....	830

1.5.1. Clasa întâi de moștenitori legali - descendenții.....	830
1.5.2. Clasa a doua de moștenitori legali - ascendenții privilegiați și colaterali privilegiați.....	831
1.5.3. Clasa a treia de moștenitori legali - ascendenții ordinari....	833
1.5.4. Clasa a patra de moștenitori legali - colaterali ordinari.....	834
1.6. Drepturile succesoriale ale soțului supraviețuitor .....	834
1.7. Moștenirea vacantă .....	840
§ 2. Rezerva succesorală, cotitatea disponibilă și reducțiunea liberalităților excesive .....	843
2.1. Rezerva succesorală și cotitatea disponibilă .....	843
2.2. Reducțiunea liberalităților excesive .....	849
2.2.1. Determinarea masei succesoriale. Stabilirea rezervei succesorale și a cotității disponibile .....	849
2.2.2. Reducțiunea liberalităților .....	851
2.2.2.1. Noțiune. Modul de operare.....	851
2.2.2.2. Căile de realizare a reducțiunii .....	852
2.2.2.3. Ordinea reducțiunii liberalităților excesive .....	853
2.2.2.4. Efectele reducțiunii.....	854
2.2.2.5. Reducțiunea unor liberalități speciale .....	855
2.2.2.6. Imputarea liberalităților.....	855
<b>Bibliografie .....</b>	<b>857</b>